

Katowice, dn. 23/07/2015 r.

Odpowiadając na pismo z dnia 21/07/2015 r. (data wpływu 22/07/2015 r.) skierowane do KSSE S.A. przekazujemy wyjaśnienia dotyczące postępowania na wyłonienie wykonawcy zadania: „Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku z przeznaczeniem na cele biurowo-usługowe z instalacjami wewnętrznymi (elektryczną, teletechniczną, gazową, C.O., wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, wodno-kanalizacyjną i deszczową), przebudowa przyłączy (telekomunikacyjnego, gazowego, wodociągowego, kanalizacji deszczowej), budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej, wraz z przebudową istniejącego zjazdu, budową miejsc postojowych, wiaty gospodarczej, pylonu, ogrodzenia, z zagospodarowaniem terenu” wraz z „Wnętrzami pomieszczeń przeznaczonych na siedzibę KSSE Podstrefa Gliwicka znajdujących się na kondygnacji +3 i +4”. Lokalizacja inwestycji: Gliwice, ul. Rybnicka 29

Do Zamawiającego wpłynęły następujące zapytania:

W odniesieniu do postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia prosimy Państwa o udzielenie niezbędnych wyjaśnień oraz pilne uzupełnienie dokumentacji następują

1. Prosimy o wyjaśnienie czy w ofercie należy ująć koszty całego zakres instalacji oświetlenia zewnętrznego, w tym oświetlenie parkowe ogrodu oświetlenie koron drzew oraz spodniej strony membranowego przekrycia powłokowego altany? Pytanie nasze wynika z Państwa decyzji wyłączenia z zakresu zamówienia robót w zakresie zieleni oraz budowy altany jak wskazano w SIWZ.
2. Czy w zakresie oferty należy ująć dostawę i montaż elementów okablowania strukturalnego w altanie oraz elementów zasilania, gniazd elektrycznych itp.
3. Prosimy o PILNE zamieszczenie na stronie projektu wykonawczego zieleni, który zgodnie z SIWZ określa rozwiązania w zakresie wykonania instalacji nawadniającej. Czy wobec braku stosownej dokumentacji wykonanie instalacji nawadniającej.
4. Czy uwzględniając wskazane w przedmiarze i projekcie WNĘTRZ oprawy należy dokonać korekty z zakresu jaki określa projekt wykonawczy instalacji elektrycznej ?
5. Czy dostawę i montaż 2 szt szlabanów w strefie wjazdowej należy uwzględnić w zakresie robót zewnętrznych czy jako element w instalacji BMS ?

Stanowisko Zamawiającego:

Odpowiedź nr 1:

Należy ująć w wycenie koszt zakresu instalacji oświetlenia zewnętrznego, w tym również oświetlenia ogrodu. Nie należy uwzględniać kosztu oświetlenia wewnętrznego altany ogrodowej.

Odpowiedź nr 2:

W wycenie nie należy ujmować dostawy ani montażu elementów okablowania strukturalnego oraz elementów zasilania, gniazd elektrycznych itp. Należy tylko doprowadzić zasilanie elektryczne do miejsca lokalizacji altany.

Odpowiedź nr 3:

Instalacja nawadniająca jest przewidziana do wykonania podczas prac związanych z realizacją projektu zieleni, na który będzie przeprowadzone osobne postępowanie przetargowe w późniejszym czasie. Nie należy brać pod uwagę w przedmiarach zagospodarowania terenu i przyłączy pozycji nr 6 dotyczącej instalacji do podlewania ogrodu.

Odpowiedź nr 4:

Należy uwzględnić oprawy elektryczne jak również wszystkie inne elementy, jakie uwzględnione są w projekcie WNĘTRZ. Należy dokonać odpowiedniej korekty w wycenie w stosunku do projektów wykonawczych architektoniczno-budowlanych oraz branżowych.

Odpowiedź nr 5:

Dostawę i montaż dwóch sztuk szlabanów w strefie wjazdowej należy uwzględnić w zakresie robót zewnętrznych.

CZŁONEK ZARZĄDU
WICEPREZES

dr inż. Jerzy Łoik

Wz. 